



MAGYAR  
ENERGIAHATÉKONYSÁGI  
INTÉZET

# A HET épületenergetika, energiahatékonyság szempontból

Koritár Zsuzsanna

Magyar Energiahatékonysági  
Intézet

Visszatérés a régihez vagy új irány?  
Online fórum, MTKSZ  
2021. május 19.

# HELYREÁLLÍTÁSI ÉS ELLENÁLLÓKÉPESSÉGI ESZKÖZ – 7 ZÁSZLÓSHAJÓ



# FORRÁSALLOKÁCIÓ

Komponens neve	Komponens keretösszege (Mrd HUF)	Climate tagging (Mrd Ft)	Climate tagging (az érintett komponens %-ában)
<b>A. Demográfia és köznevelés</b>	230,69	12,80	0,00%
<b>B. Magasan képzett, versenyképes munkaerő</b>	281	24,20	8,61%
<b>C. Felzárkózó települések</b>	77,47	11,55	14,91%
<b>D. Vízgazdálkodás</b>	44,35	17,66	40,00%
<b>E. Fenntartható zöld közlekedés</b>	631,00	613,00	82,69%
<b>F. Energetika</b>	262,49	262,49	100,00%
<b>G. Átállás a körforgásos gazdaságra</b>	103,00	67,00	65,05%
<b>H. Egészségügy</b>	857,04	25,28	3,20%
<b>I. Szakpolitikához nem sorolható országspecifikus ajánlások</b>	24,21	0	0,00%
<b>Összesen</b>	<b>2 511,27</b>	<b>1 033,98</b>	<b>41,17%</b>



# ENERGIA KOMPONENS

## Becsült költség:

	Nettó teljes beruházási költség, forint	Bruttó teljes beruházási költség, forint	Támogatási intenzitás (nettóra vetítve)	RRF támogatási igény, nettó, forint
<b>A villamosenergia szabályozás átalakítása</b>	0	0	0	0
<b>Átviteli rendszerirányító és elosztók klasszikus és intelligens hálózatfejlesztései</b>	207 468 000 000	263 484 360 000	50%	103 734 000 000
<b>Lakossági napelemes rendszerek támogatása és fűtési rendszerek elektrifikálása napelemes rendszerekkel kombinálva</b>	158 759 146 800	201 624 116 436	100%	158 759 146 800
				<b>262 493 146 800</b>



# LAKOSSÁGI NAPELEMES RENDSZEREK + FŰTÉSI RENDSZEREK ELEKTRIFIKÁLÁSA

A korszerűtlen, légszennyező fűtési módba történő beragadás veszélyének elkerülése érdekében indokolt az energiaszegénység kockázatának az átlagosnál inkább kitett (az országos átlagbér alatti jövedelmű), alacsony hitelképességű, háztulajdonnal rendelkező háztartások számára vissza nem térítendő támogatás nyújtása az alábbi tevékenységekre:

- (1) Tetőszerkezetre helyezett, saját fogyasztás kiváltását célzó napelemes rendszer létesítése
- (2) Napelemes rendszer telepítése, nyílászárók cseréje, tárolókapacitás létesítése és fűtési, valamint használati melegvíz előállító rendszerek elektrifikálása

Az indikátor teljesülésének ütemezése (kumulált értékek):

	2022 Q3	2024 Q3	2026 Q3
napelemes rendszerrel ellátott és/vagy fűtéskorszerűsítésben részesített háztartások száma, db	2 444	15 015	34 920



# ÉPÜLETFELÚJÍTÁSOK A HET-ben

---

Horizontális szempontként néhol megjelennek, infrastrukturális beruházások részeként, de

- nincs kapcsolódó energetikai kritérium,
- nincs konkrétan hozzárendelt forrás,
- nincsenek energetikával kapcsolatos mutatók (ami volt, az is kikerült, pl. A. és C. komponens).

Fűtési rendszer korszerűsítése az épület hőigényének csökkentése nélkül nem energiahatékony!

**Hiányzó épületfelújítások stratégia: Hosszú Távú Felújítási Stratégia?**



## HET + OP-k + Otthonfelújítási támogatás + kedvezményes hitel: elegendő finanszírozás?

---

*„Ezek a támogatási programok elegendő finanszírozást biztosítanak minden szektor számára a rövid- és középtávú energiahatékonysági fejlesztések megvalósításához. [...] A fenti érvek okán nem lehet cél újabb energiahatékonysági konstrukció biztosítása az energetikai komponensből.”*

# KEHOP+

„A KEHOP Plusz támogatást nyújt a – nem önkormányzati fenntartású, és/vagy tulajdonú – középületek (szociális, egészségügyi és oktatási intézmények), az állami közfeladatot ellátó szervezetek, a **lakó-** és a vállalkozások. **épületei mélyfelújításának energetikai fejlesztéseihez mind a kötelezettségi rendszer keretében, mind pedig alternatív intézkedésként a kötelezettségi rendszeren kívül.**”

2. táblázat: Kimeneti mutatók								
Prioritási tengely	Egyedi célkitűzés	Alap	Régiókatégória	Azonosító	Mutató	Mérési egység	Mérföldkő (2024)	Cél (2029)
4	2.1	ERFA	kevésbé fejlett	RCO18	Javított energiateljesítménnyel rendelkező háztartások	db	16 987	31 865
4	2.1	ERFA	fejlett / kevésbé fejlett	RCO19	Javított energiateljesítménnyel rendelkező középületek száma	m2	852 269	1 599 000
4	2.1	ERFA	kevésbé fejlett	RCO20	Újonnan épített vagy korszerűsített távfűtési, távhűtési hálózati vezetékek hossza	km	52	97

**Klímasemlegesség eléréséhez évi 100-130 ezer lakóépület energetikai mélyfelújítására lenne szükség**





# MEHI tanulmány (2020): Támogatási eszközök és hatásaik

- 40%-os VNT esetén 1 egységnyi állami támogatásra jutó bevétel 1,01 egység, 30%-os VNT esetén pedig 1,35 egység lenne
- Többletfoglalkoztatás 5 évre meghaladja a 100.000 főt
- A következő öt év alatt közel 650 000 lakás költségoptimalizált szintre való felújítása történhetne meg →

## **130 000 lakás mélyfelújítása évente**

- Az ennek eredményeképp elért energia- (7,5 PJ/év) és CO<sub>2</sub>-megtakarítás (420 000 t/év) nagyban hozzájárul a klímavédelmi célokhoz



## Mit tartalmazhatott volna a HET?

---

Bizottsági ajánlásokkal\* összhangban többek között:

- mélyfelújítások ösztönzésére irányuló otthonfelújítási program kidolgozása finanszírozási megoldásokkal (magántőke bevonási lehetőségek) a lehető legnagyobb megtakarítási potenciál és a „lock-in” hatás elkerülése érdekében,
- kapacitásépítés és technikai segítségnyújtás támogatása,
- szakemberképzés támogatása: épületfelújítások kivitelezéséhez szükséges lépéseket tenni az építőipari szakemberhiány kezelésére.

\* [https://ec.europa.eu/info/sites/default/files/component\\_renovation.pdf](https://ec.europa.eu/info/sites/default/files/component_renovation.pdf)



# Köszönöm a figyelmet!

---

Koritár Zsuzsanna  
Magyar Energiahatékonysági Intézet

[mehi@mehi.hu](mailto:mehi@mehi.hu)

<http://mehi.hu/>



MAGYAR  
ENERGIAHATÉKONYSÁGI  
INTÉZET