

Üzleti modellek és finanszírozás energiaközösségek számára

Fabók Márton

2026. március 31., Energiaközösségek Magyarországon – hol tartunk, merre tovább? konferencia

Szolidáris Gazdaság Központ



ENERGIAKÖZÖSSÉGEK
SZÖVETSÉGE
MAGYARORSZÁG

Szolidáris Gazdaság Központ (SZGK), Budapest

2019 óta szervező és facilitátor szervezetként célunk a **szolidáris gazdaság fejlődését segíteni Magyarországon**. Két fő területen:

1. Magyarországon is működőképes szolidáris gazdasági modelleket hozunk létre a **zöld energia** és a **lakhatás** területén
2. **szakszervezeti szervezés**, és a fentiek együttműködésekben való hasznosítása.

Az energia munkacsoport 2023-ban létrehozta a **Transzformátor Közösségi Energia Központot**





Mi az energiaközösség?

Energiaközösség jogi meghatározása

“Az energiaközösség **egyesület, szövetkezet vagy nonprofit gazdasági társaság** formában működő jogalany, amelynek elsődleges célja nem a pénzügyi haszonszerzés, hanem az, hogy a tagjai számára, vagy az energiaközösség létesítő okiratában megjelölt működési területen környezeti, gazdasági és szociális közösségi előnyöket biztosítson azáltal, hogy az energiaközösség vagy annak tagjai **villamosenergia-termelés, -tárolás, -fogyasztás, elosztói rugalmassági szolgáltatás nyújtása, villamosenergia-megosztás, aggregálás, energiahatékonysági szolgáltatás nyújtása**, a közúti közlekedésről szóló törvény szerinti **elektromobilitás szolgáltatás nyújtása és elektromos töltőberendezés üzemeltetése** tevékenységek közül legalább az egyiket végzi.” (Vet. 66/B. § (1))

További meghatározások:

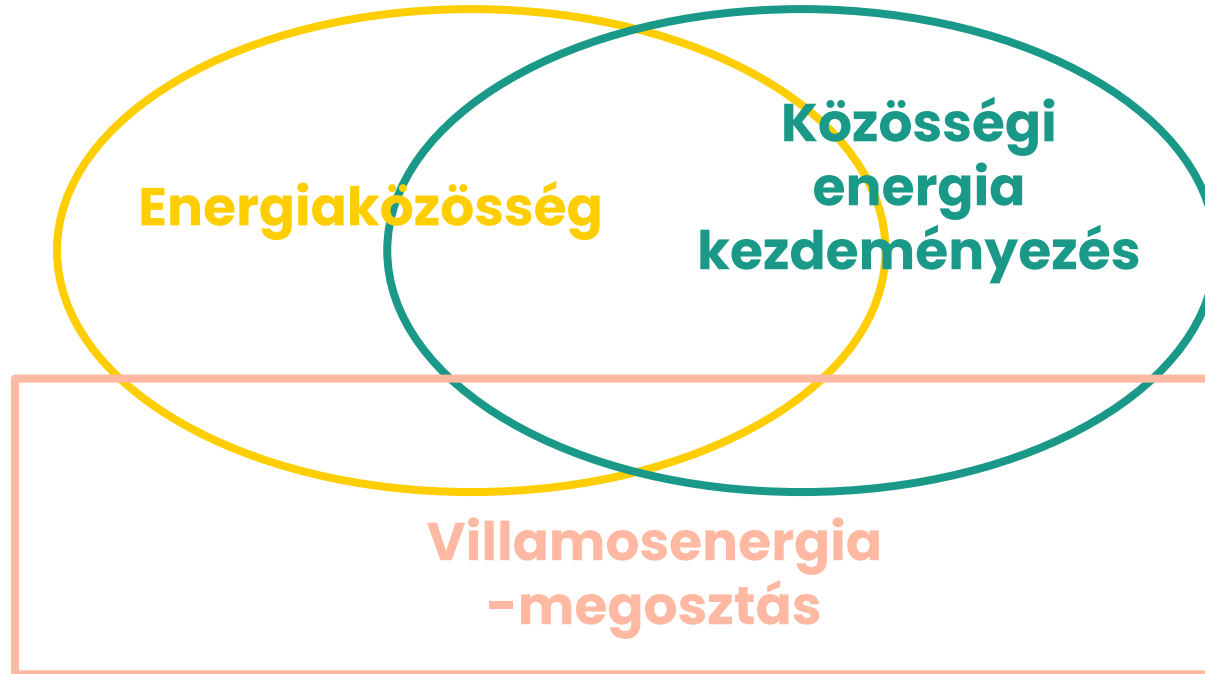
2. **Megújulóenergia-közösség**

(Vet. 66/B. § (1a))

3. **Megújulóhőenergia-közösség**

(Get. 3. §. 49k.)

Energiaközösségek és megosztás



Hiányzó támogató keretrendszer

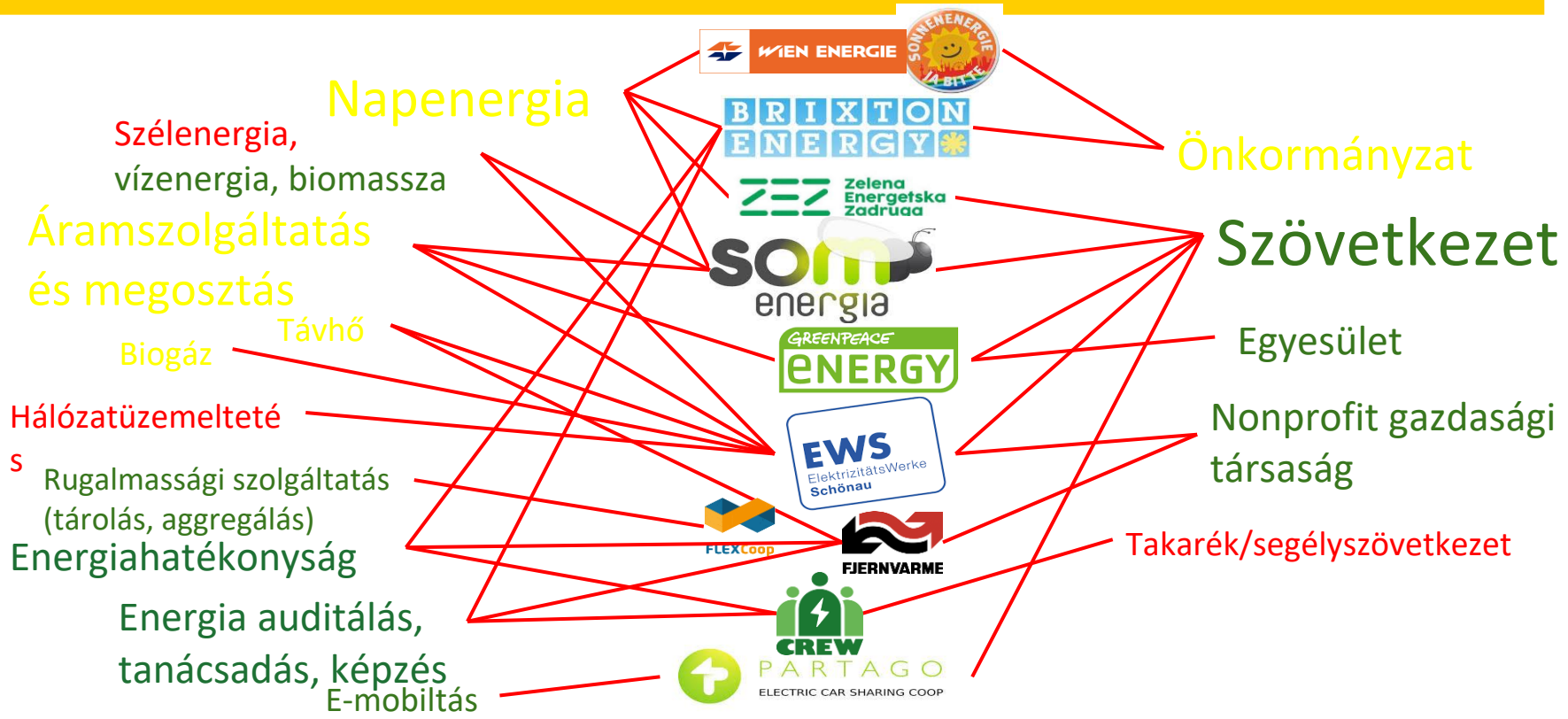
'A tagállamok támogató keretet hoznak létre a megújulóenergia-közösségek fejlesztésének előmozdítására és megkönnyítésére. Ennek a keretnek biztosítania kell többek között azt, hogy:

- a) **megszűnjenek a megújulóenergia-közösségek előtt álló indokolatlan szabályozási és adminisztratív akadályok;**
- b) az energiát szolgáltató vagy aggregálást vagy más kereskedelmi energiaszolgáltatást biztosító megújulóenergia-közösségekre az e tevékenységekre vonatkozó rendelkezések vonatkozzanak;
- c) az érintett elosztórendszer-üzemeltető együttműködjön a megújulóenergia-közösségekkel az azokon belüli energiaátadás elősegítése érdekében;
- d) a megújulóenergia-közösségekre – többek között a bejegyzési és engedélyezési eljárás tekintetében – tisztességes, arányos és átlátható eljárások, továbbá a költségeknek megfelelő hálózati díj szabás és releváns költségek, illetékek és adók vonatkozzanak, biztosítva, hogy ezek a közösségek megfelelő, méltányos és kiegyensúlyozott módon vegyék ki a részüket a rendszer általános költségeinek megosztásából, összhangban az elosztott energiaforrásokra vonatkozóan az illetékes nemzeti hatóságok által kidolgozott átlátható költség-haszon elemzéssel;
- e) a megújulóenergia-közösségek végső fogyasztóként, energiatermelőként, ellátóként, elosztórendszer-üzemeltetőként vagy más piaci szereplőként tevékenységeik, jogaik és kötelezettségeik tekintetében megkülönböztetésmentes bánásmódban részesüljenek;
- f) valamennyi fogyasztó, így az alacsony jövedelmű vagy kiszolgáltatott háztartások is részt vehessenek megújulóenergia-közösségekben;
- g) **rendelkezésre álljanak a forráshoz jutás** és az információhoz való hozzáférés **megkönnyítését szolgáló eszközök;**
- h) az állami hatóságok szabályozási és kapacitásépítési támogatásban részesüljenek a megújulóenergia-közösségek támogatása és létrehozása során, valamint annak érdekében, hogy közvetlenül részt vehessenek ezekben a közösségekben;
- i) olyan szabályok legyenek érvényben, amelyek biztosítják a megújulóenergia-közösségekben részt vevő fogyasztókkal szembeni egyenlő és megkülönböztetésmentes bánásmódot."



Mit csinálhat egy energiaközösség?

Tevékenységek és jogi formák



Milyen tevékenységeket végezhet egy energiaközösség?

- villamosenergia-termelés (0,5 MW felett engedélyköteles)
- villamosenergia-tárolás (0,5 MW felett engedélyköteles)
- villamosenergia-fogyasztás
- villamosenergia-kereskedelem (engedélyköteles), kivéve egyetemes szolgáltatás
- elosztói rugalmassági szolgáltatás nyújtása (engedélyköteles)
- villamosenergia-megosztás
- aggregálás (engedélyköteles)
- magánvezeték létesítés, üzemeltetés (engedélyköteles épület szinten túl), de elosztói hálózat üzemeltetés nem
- energiahatékonysági szolgáltatás nyújtása (részben engedélyhez kötött)
- elektromobilitás szolgáltatás nyújtása (engedélyköteles)
- elektromos töltőberendezés villamosenergia (engedélyköteles)

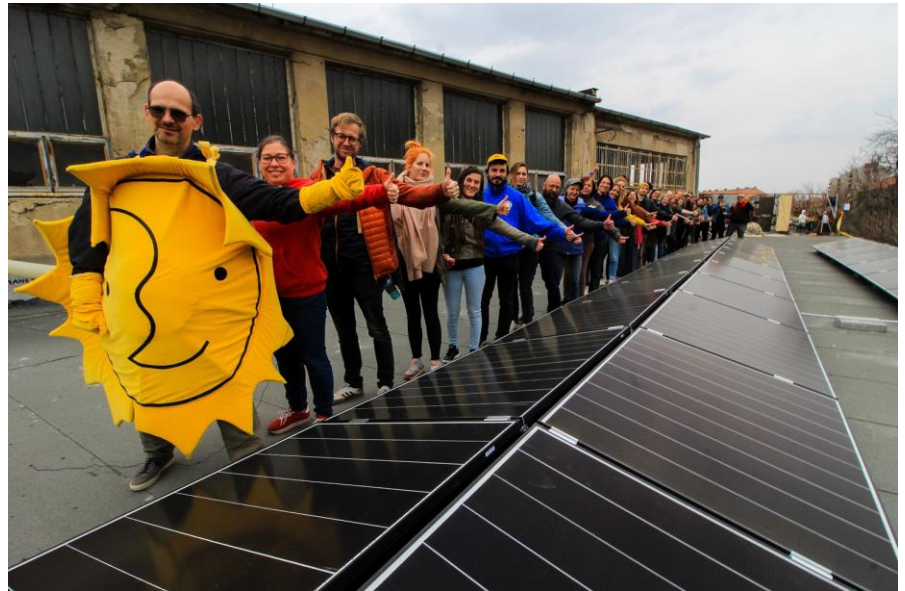
Közösségi tulajdonú HMKE

Háztartási méretű kiserőmű

- Elsősorban közösségi célú épületek és lakóépületek
- Egyszerű, jól tervezhető beruházás
- **DE!** bruttó elszámolás

Megvalósítási lehetőség:

Illeszkedő fogyasztási mintázat + kis méretezés



Társasházi “energiaközösség”

- Kiaknázatlan lehetőség a társasházi közös HMKE
- Több felhasználási pont, bruttó elszámolás nehezítve
- Társasházi együttműködést igényel, közös képviselő a kulcs
- Nem energiaközösség



DE!

- Legnaposabb időszakok kieshetnek (75% feletti hálózatbetáplálás)
- Kontrollmérő: 99% RHD visszatérítés csak 10 évig, ÁFA bizonytalan
- Okosmérés (megosztási hozzárendelés): mérő telepítés drága

Közösségi tulajdonú megújuló erőmű

- Elsődlegesen napelempark
Lehetséges kisméretű biomassza, geotermia,
vízerőmű, ellehetetlenítve a szélenergia
- Piaci megtérülés
- Bevett engedélyeztetés és banki
finanszírozás
- **DE!** Csatlakozási stop
(szabad kapacitás pályázat lesz)

Megvalósítási lehetőség: Meglévő
naperőmű átvétele és üzemeltetése



Villamosenergia-megosztás

- Hatalmas lehetőség
- Jogi meghatározás adott, irányelvek továbbra is átültetés alatt
- HMKE betáplálás értékesítése már most lehetséges
Idősoros felhasználók, bruttó elszámolásban

DE!

- Részleges ellátási szerződés lehetetlen vagy atipikus
- Almérlegkör alakítása nehézkes + mindenki azonos kereskedőnél
- Valós idejű adathozzáférés kialakulatlan (FEAK)
- Nincs arányos RHD

Közösségi energiahatékonysági felújítás

- Lehetőség közösségi épületek és lakóépületek számára
- Kevesebb szabályozási megkötés
- Felújítási modell még kiforratlan
- **DE:** Nehezen megtérülő lakóépületek esetében

Megvalósítási lehetőség: tudatos energiamenendzsment, kifelújítások



További lehetőségek



- Közösségi távhő (“megújulóhőenergia-közösség”)
- Közösségi tűzifatároló
- Elektromobilitás megosztás
- Közösségi zöldáram-szolgáltató, aggregáció
- Tudásmegosztás, tanácsadás



Finanszírozási lehetőségek

Milyen finanszírozás lehetséges?

Finanszírozás forrása

- Saját forrás
(tagok/tulajdonosok anyagi hozzájárulása)
- Hagyományos banki hitel
- Innovatív finanszírozás
(pl. crowdfund)
- Közpénz támogatás
(beruházási vagy működési)

Finanszírozás eltérhet különböző projekt szakaszokban

1. Előkészítés
2. Beruházás/megvalósítás
3. Üzemeltetés

Állami támogatások

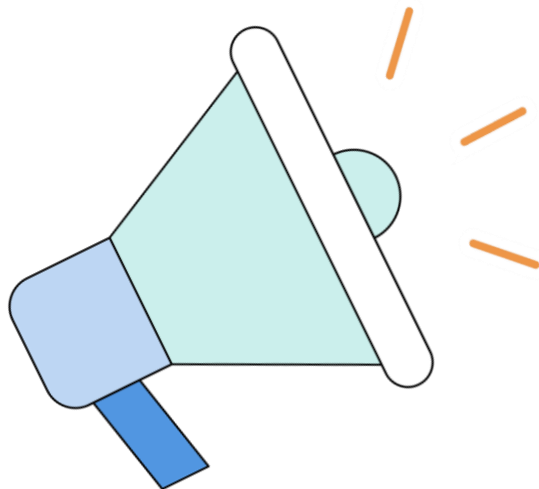
Mikor lehet szükség támogatásra közpénzből?

- Társadalmilag hasznos, de gazdaságilag nem megtérülő tevékenység
- Tisztán piaci megtérülés nehezített
- Innovatív, úttörő tevékenység

Hogyan támogatható?

- Pénzügyi megtérülést segítő szabályozás
- Beruházási pályázatok (pl. Modernizációs Alap, DIMOP)

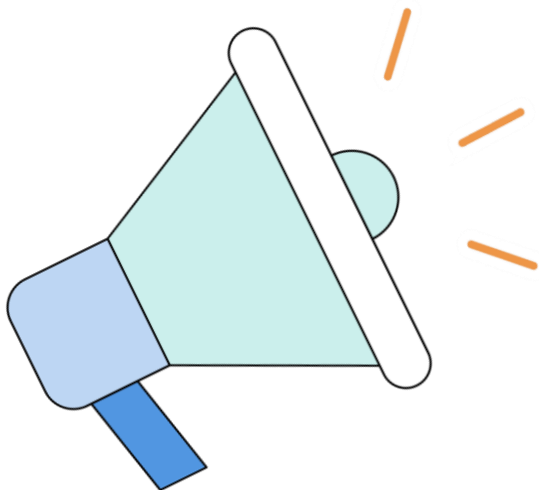
Két pályázati kiírás



€45.000 üzleti terv készítésére
induló energiaközösségeknek!

Határidő: 2026. július 5.

Magyar tájékoztató alkalom:
2026. május 13., 14:00



Első kiírás: 2025. június 2.

Határidő: 2026. július 5.

Magyar tájékoztató alkalom:
2026. május 13., 14:00

Jelentkezz az EnerCom Facility következő körére!



Köszönöm a figyelmet!

Szolidáris Gazdaság Központ:

<https://szolidarisgazdasagkozpont.hu/>

Transzformátor:

<https://www.transzformatorkozpont.hu/>
<https://www.facebook.com/Transzformatorkozpont>

info@transzformatorkozpont.hu

