



A társasházi energiamegosztás elvei, az ebben rejlő előnyök és a szabályozás alakulása

Budapest, 2023. december 7.

Út a Magyar Energiaközösségek és Rugalmassági Szolgáltatók Szövetsége (MERSZ) megalakításáig

- 2019. június 5. a villamos energia belső piacáról szóló irányelv átdolgozásának elfogadás – ebben jelennek meg az energiaközösségek és az aggregátorok
- 2020. március 18. NKFI pályázat „*Energiaközösségek kialakítását és működését támogató mintaprojekt megvalósítása*” 34 induló, 7 nyertes pályázó
- 2021. január 1. A magyar Vet-ben és VHR-ben átültetésre kerülnek a legfontosabb energiaközösségekre és aggregátorokra vonatkozó szabályok
- Megjelennek az első aggregátorok (mostanáig 30 aggregátor regisztrált a MEKH-nél)
- A MERSZ 2022. július 21-én alakult meg 17 taggal
- Jelenleg 25 tagja van a Szövetségnek

MERSZ alapinformációk – tagság

ENERGIAKÖZÖSSÉGEK



RUGALMASSÁGI SZOLGÁLTATÓK



ENERGIABÖRZE



Pártoló Tagok



A többlakásos épületek energiafogyasztásának jellemzői

- Magyarországon 110.000-120.000 többlakásos épület van, amelyben a lakásállomány egyharmada található
- A társasházi lakások villamosenergia fogyasztása a lakossági átlag alatt van, panelépületek esetében 1800 KWh/év, hagyományos falazatú épületekben 2000 kWh/év átlagosan
- A villamosenergiára vonatkozó szabályok értelmében minden társasházi lakás és egyéb helyiség (albetét) külön fogyasztónak minősül, önálló elszámolással, ami...
- ... a társasházak napelemes ellátását megnehezíti, hiszen a tetőn elhelyezett napelemek által termelt villamos energiát minden lakásba el kell juttatni, annak méréséről és elszámolásáról gondoskodni kell.

A társasházi megosztásra vonatkozó szabályozási javaslat

- Az energiaközösségre vonatkozó alapvető szabályok 2021. január 1-től bekerültek a VET-be, de a részletszabályok hiányoznak
- Az Elosztói Szabályzati Bizottság 2022. májusában munkacsoportot hozott létre a megosztás kezelésére. A munka a társasházi megosztással kezdődött.
- A társasházi lakások az épületre telepített naperőmű energiáját megoszthatják egymás között.
- A megosztásban részt vevők megállapodásban rögzítik a megosztási hozzárendelés szabályait, amit az elosztó részére átadnak.
- Az elosztó tájékoztatja a kereskedőt a rendszerhasználó villamosenergia-megosztásban való részvételéről.

A megosztásra két mérési modell került kidolgozásra

Kontroll mérős



Okos mérős



A megosztás elszámolása

- A kiserőmű által megtermelt és megosztott villamos energia a megosztásban résztvevők között a megállapodásban rögzítettek szerint kerül összerendelésre.
- A megosztási hozzárendelést az elosztó vagy a megosztásban résztvevők által kijelölt harmadik fél végzi.
- Ha harmadik fél végzi a megosztási hozzárendelést, az elosztó a leolvasott adatokat a rendelkezésére állást követő X. munkanapig átadja a harmadik félnek.
- A harmadik fél az átadást követő Y. munkanapig megküldi az elosztónak a megosztási hozzárendelés eredményét.
- Az elosztó ez alapján teljesíti az adatszolgáltatási kötelezettségét az érintett kereskedők felé.
- Az elosztó a megosztásért díjat számíthat fel. Vita van arról, hogy a díj a MEKH által meghatározott legyen.

Back up: Az energiaközösségek, együttműködő termelő–fogyasztók létrehozásának kezdeményezése irányuló szerződés kötelező tartalmi elemei

1. A villamosenergia-megosztásban résztvevők neve, címe, fogyasztási azonosítója.
2. A felek nyilatkozatát, hogy részt kívánnak venni összekötő berendezésen keresztül történő megosztásban.
3. A felek által kijelölt képviselő felhatalmazása a közösség érdekében képviselődésében.
4. A kijelölt képviselő címét és elérhetőségeit.
5. A képviselő felhatalmazása a felek fogyasztási adataihoz való hozzáféréshez, az adatok kezeléséhez.
6. A felek által alkalmazni kívánt megosztási módszer formalizált leírását. Amennyiben az nem statikus megosztási hozzárendelés, külön meg kell jelölni egy fallback statikus arányú megosztási hozzárendelést is, amelyet az elosztó hiba esetén alkalmazni tud.
7. A felek nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a megosztás elszámolását az elosztó, vagy a felek képviselője végezze.
8. A megosztás tárgyát képező termelési berendezés típusát, méretét, helyét, amennyiben még nem termelő berendezés, a tervezett üzembeállítás idejét. A termelési ponthoz kapcsolódó ellátási szerződés megjelölése, amennyiben már létező kiserőmű csatlakozik a megosztáshoz.
9. A felek nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy kontrollmérős, vagy okosmérős megosztást kívánnak létrehozni.
10. A felek nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy vállalják a szükséges mérők felszerelésének költségeit.

Gazdaságossági kérdések

- A társasházi közösségi energia létesítése önmagában nem gazdaságos a lakók számára a jelenlegi körülmények között
- A társasházi közösségi ellátást Németországban, Ausztriában, Olaszországban támogatják, hiszen ez társadalmi és villamosenergia-rendszer érdek is
- A magyar költségvetés a lakossági villamosenergiafogyasztást 35-50 Ft-tal támogatja kilowattóránként, ami még inkább indokolná a támogatást
- Ha az állam négy évi rezsitámogatásnak megfelelő beruházási támogatást nyújt a beruházás már megtérülővé válik, mind a lakók, mind az állam számára

A társasházi megosztás az államigazgatási viták keresztútjében, a bevezetés bizonytalan

- A társasházi megosztásról nincs végleges egységes kormányzati álláspont, különböző szervezetek, különböző időpontokban más képviselnek
- Egyelőre nem ismert, hogy mit hoz a jövő
- Fontos feladat a munka folytatása, az előnyök kiemelése, a párbeszéd és a döntéshozók meggyőzése

A téma részletesebben kifejtve: <https://makronom.eu/2023/11/03/tarsashazakban-napelemet-telepiteni>

Köszönöm a figyelmet!

**Zarándy Tamás
Alelnök
MERSZ**

zarandy@quirtas.hu